Būvdarbu ģenplāns

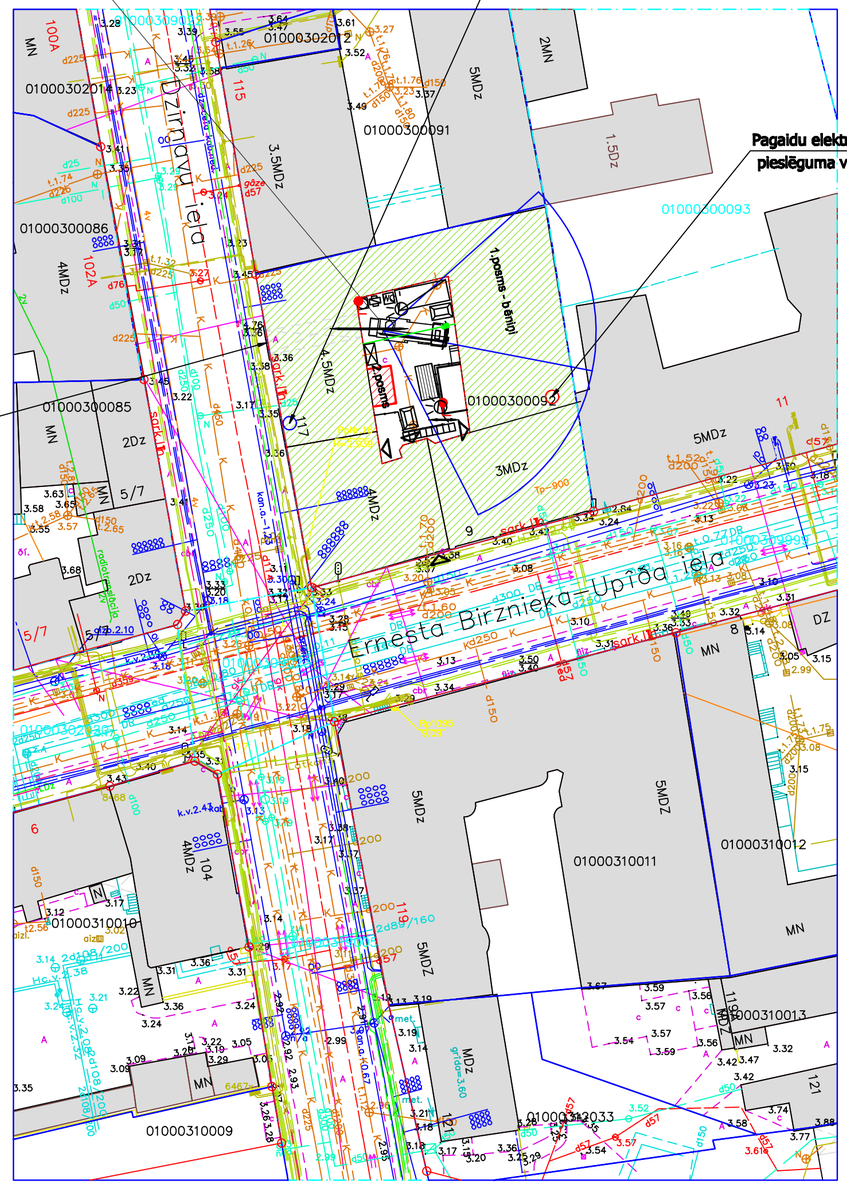
M 1:500

Autoceltnis (LIEBHERR LTM 1025)
Celtspēja – 1 t.
Strēles garums – 26 m.
Strēles sniegums – 24 m.
Atbalsta kontūrs – 5,5 x 6,2

Pagaidu ūdeņs ņemšanas pieslēguma vieta

Pagaidu elektrības pieslēguma vieta

Būvtāfele



Inženiertīklu pārskata shēma NAV izmantojama projektēšanai, bet tikai:
- reklāmas objektu novietnei bez inženiertīklu pieslēgumiem;
- vienkāršoto inženiertīklu pievadiem un iekšējo inženiertīklu izbūvei.

Sarkanās līnijas noteiktas ar mēroga 1:2000 precizitāti un apstiprinātas ar Rīgas domes 18.08.2009. (spēkā no 28.08.2009.) lēmumu Nr.116 "Par Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam ar grozījumiem apstiprināšanu un pašvaldības saistošo noteikumu izdošanu.".

Rīgas ĢeoMetrs					tālr.67037926 fakss 67221745
Inženiertīklu pārskata shēma					Nr.: 10/257
Piezīme: Izgatavots pēc SIA "Rīgas ĢeoMetra" arhīva materiāliem					
ĢIS nodaļas vadītāja	J.Klīve		11.05.2010.	Pasūtītājs: Rīgas 3. arodskola	
Izpildītja	R.Ribiksuska		11.05.2010.	Dzirnavu iela 117	

APZĪMĒJUMI:

- Ieeja ēkā
- Rekonstruējamā ēka
- **Projektējamā nojume**

NOSACĪTIE APZĪMĒJUMI

I	Sadzīves telpas, ofiss
	Nokraušanas zona
	Transporta kustība
WC	Pagaidu tualete
	Materiālu noliktava, instrumentu novietne
	Žogs
	Ugunsdzēsības aprīkojums
	Bīstamās zonas zīme
	Apsardze
	Konteineris
	Prožektors
	Gājēju tunelis
U2	**Projektētais ugunsdrošības ūdensvads**

Šis rasējums izstrādāts pamatojoties uz projektu.

1. Līdz celtniecības priekšdarbu sākumam būvlaukumā jāizpilda visi paradzētie organizatoriskie pasākumi.
2. Objekta būvniecība tiek veikta divos etapos: -sagatavošanas etaps, galvenais etaps.
3.Sagatavošanas etapā ietilpst sekojoši darbi:
3.1 Uzstādīt būvlaukuma pagaidu iežogojumu un caurlaides telpu.
3.2 Izvietot sadzīves telpas. Pieslēgties esošajām inženierkomunikācijām.
4.Būvlaukuma bistamās zonas un transporta kustības zonas jānodrošina ar uzrakstiem, brīdinājuma zīmēm un signāliem.

Šī būvprojekta DOP dajas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem, kā arī citu normatīvo aktu prasībām

Būvprojekta DOP dajas vadītājs: Raimonds Bretšneiders 20-6157

datums _____ paraksts _____

Ēku ekspliķācija

1.	Rekonstruējamā ēka

Tehniski ekonomiskie rādītāji

1.	**Zemes gabala platība**	**1230 m²**
2.	**Apbūves laukums** (tai skaitā gāļotingriežņu nojume 11.88 m²)	**1055.18 m²**
3.	**Stāvu platība** (tai skaitā gāļotingriežņu nojume 10.92 m²)	**2704.02 m²**
4.	**Kubatūra** (tai skaitā gāļotingriežņu nojume 30.9 m³)	**13 186.9m³**
5.	**Stāvu skaits 1.korpuss**	**5**
6.	**Stāvu skaits 2.korpuss**	**3**
7.	**Stāvu skaits 3.korpuss**	**4**
8.	**Iekšpagalma laukums**	**184 m²**
9.	**Autostāvvietu skaits**	**esošais**
10.	**Apbūves intensitāte pašlaik par**	**0,88 %**
11.	**Apbūves blīvums pašlaik par**	**0,96 %**
12.	**Brīvā teritorija**	**pašlaik par 6.45%**
13.	**Būvniecības atkritumu apjoms**	**120 m³**

Hipotēku bankas nekustamā īpašuma aģentūra				Objekts: Rīgas 3. arodskolas rekonstrukcija, Rīgā, Dzirnavu ielā 117	
	V. Uzvārds	Paraksts	Dat.	Pasūtītājs: Rīgas 3. arodskola	Stadija / Lapa / Lapas: TP / DOP-1 / 1
Proj.vad.	R. Bretšneiders				
Projektēja	R. Bretšneiders			Būvdarbu ģenplāns	Raimonds Bretšneiders sert. Nr. 20 - 6157
Izstrādāja	I.Linde			Mērogs 1:500	